

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 41

Общая площадь дома (м2): 8440,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 096 905,25 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 97 767,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	326 372,67	404 583,60	404 583,69	402 274,70		618 325,23	-213 741,54
Содержание общ. имущ. МКД		736 238,88	736 238,88	728 443,00		669 866,93	66 371,95
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	156 353,40	
					<i>Транспортные расходы</i>	19 977,33	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	93 014,05	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	10 830,22	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	4 280,84	
					<i>Трубочистные работы</i>	2 267,17	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	92 670,47	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	254 361,36	
					<i>Накладные расходы</i>	36 112,09	
Уборка и сан.очистка земельного участка		102 738,72	102 738,72	102 224,37		138 723,54	-35 984,82
Эксплуатация коллективных ПУ		64 510,56	64 510,65	63 626,56		61 285,12	3 225,53
Содержание и ремонт ПЗУ		40 378,36	40 378,36	39 126,50		41 769,96	-1 391,60
Содержание и ремонт лифтов		71 137,60	71 137,60	74 964,49		69 561,36	1 576,24
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		44 599,56	44 599,56	44 067,10		22 552,28	22 047,28
Управление многоквартирным домом		93 978,12	93 978,21	93 004,77		69 120,87	24 857,34
ИТОГО по дому		1 558 165,40	1 558 165,67	1 547 731,49		1 691 205,29	-133 039,62
Полная задолженность дома по квартплате							1 096 905,25

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.